



172 rue des Lavoirs

63 450 Cournols

Email : mairie.cournols@orange.fr



Compte-rendu du conseil municipal Mardi 4 novembre 2025

Date de convocation du conseil municipal : 26 octobre 2025.

Présents : Philippe TARTIÈRE, Dominique CHATRAS, Nicolas COMBY,
Bruno MAUGUE, Bruno SAMSON, Catherine LADEVIE, Sylvain BARRAT
Absent : Frédéric BOIVIN, Élia CALE,

Secrétaire de séance : Bruno SAMSON.

Un point supplémentaire à l'ordre du jour : agent recenseur

– *Approuvé à l'unanimité.*

- Approbation du procès-verbal du 24 juin 2025.

– *Approuvé à l'unanimité.*

- Création d'un poste d'agent recenseur.

Considérant qu'il est nécessaire de créer un emploi d'agent recenseur afin de réaliser le recensement de la population qui aura lieu du 15 janvier au 14 février 2026, Mme Chatras Évelyne, seule postulante, sera recrutée du 15 janvier au 14 février 2026 en qualité d'agent recenseur et la rémunération est fixée à 866 € nets.

– *Approuvé par 6 voix pour ; D. Chatras ne participe pas au vote.*

- PLUi : information sur l'enquête publique.

A ce jour, 2 personnes sont venues en mairie pour consulter les documents d'urbanisme.
L'enquête doit se terminer le 7 novembre 2025.

- PLUi : O.A.P des Lavoirs.

Présentation de l'O.A.P. Les Lavoirs. L'EPF Auvergne a été sollicitée pour un éventuel portage financier sur ce projet en vue des acquisitions foncières.

M. le Maire propose de suspendre le projet afin d'attendre les prochaines élections, et de plus il est indispensable que le PLUi soit validé pour commencer ce projet.

– *Approuvé à l'unanimité.*

- Assainissement : transfert de compétence et zonage.

Lors des prochaines séances du conseil communautaire, le transfert de compétence sera abordé et déterminant pour répondre aux orientations du village de Chabanne.

- Aménagements du village de Randol.

Suite à la pré-étude conduite par un bureau d'études et un cabinet d'architectes, sur l'ensemble du village, il ressort que des mises aux normes et des rénovations sont indispensables :

- réseaux d'assainissements non conformes à reprendre intégralement,
- rénovation des réseaux enterrés,
- travaux de mise à niveau électrique dans plusieurs bâtiments.

Présentation de différents plans et chiffrages réalisés par le bureau d'architectes.

- SIVOS : effectif et devenir

Les effectifs 2025/2026 sont de 8 élèves pour Cournols.

Estimation de l'effectif des 3 prochaines années : un de plus en 2026-2027. Stable les 2 années suivantes ; 7 en 2029-2030 ; 4 en 2030-2031.

Il n'y a pas d'investissement important envisagé pour l'année prochaine. Concernant le devenir du syndicat, et le positionnement des autres communes, le Président du sivos souhaite attendre mars 2026 et la mise en place des nouveaux élus.

- Programmation F.I.C 2026 Département.

Proposition de la programmation du Fonds des Initiatives Communales 2026, sachant que 2026 est la dernière année de programmation. Pour le premier projet 2026 :

- Enfouissement des réseaux haut de Cournols pour 26 000 € H.T, avec 40 % de subvention donc 10 400 € de subvention, reste à charge 15 600 € HT. Cela concerne uniquement la partie enfouissement.

- Aménagement carrefour entrée ouest Cournols.

Pour rappel le montant des travaux HT est de 12 333 €, et une subvention par le Département de 7 500 € vient d'être acquise depuis quelques jours. La réalisation des travaux est prévue dans le premier trimestre 2026 et sera mise dans le prochain budget.

- Permis de construire et déclaration préalable sur la commune.

Les documents d'urbanisme sont toujours plus nombreux, ce qui engendre beaucoup de temps pour le secrétariat de mairie, la gestion des dossiers, la saisie sur ordinateur et de nombreux échanges avec le grand Clermont. En 2025, il y a eu déjà 6 déclarations préalables et 8 permis de construire.

- Questions diverses.

Cérémonie du 11 novembre à 11h30 devant la mairie.

Prochain conseil municipal le 6 janvier 2026

Clôture de la séance à 22 heures 05.