



172 rue des Lavoirs
63 450 Cournols

Email : mairie.cournols@orange.fr



Compte-rendu du conseil municipal du Mardi 02 septembre 2025

Date de convocation du conseil municipal : 05 août 2025.

Présents : Philippe TARTIÈRE, Dominique CHATRAS, Nicolas COMBY,
Bruno MAUGUE, Bruno SAMSON, Catherine LADEVIE, Sylvain BARRAT
Absent : Frédéric BOIVIN, Élia CALE,

Secrétaire de séance : Bruno SAMSON.

Les points suivants ont été abordés selon l'ordre du jour.

- Approbation du procès-verbal du 24 juin 2025.

– *Approuvé à l'unanimité.*

- ZAER : Définition des zones d'accélération des énergies renouvelables.

La zone d'accélération illustre la volonté de la commune d'orienter préférentiellement les projets vers des espaces qu'elle estime adaptés. Ces projets pourront bénéficier de mécanismes financiers incitatifs. En revanche, le fait d'être situé en zone d'accélération ne garantit pas à un projet la délivrance de son autorisation ou de son permis. Le projet doit dans tous les cas respecter les dispositions réglementaires applicables. Un projet peut également s'implanter en dehors des zones d'accélération. Il est proposé de soumettre à l'accord du Conseil municipal les zones d'accélération sur les énergies suivantes :

- Solaire photovoltaïque au sol, Solaire photovoltaïque en toiture, Solaire photovoltaïque en ombrière de parking, Solaire thermique en toiture, Méthanisation, Géothermie, Bois Energie, selon les zones définies sur les cartes en annexe de la présente délibération.

Après en avoir délibéré, à l'unanimité, le Conseil municipal :

- Décide de définir sur le territoire de sa commune les zones d'accélération des énergies renouvelables (ZAE nR).

- Fonds Solidarité Logement année 2025.

Comme chaque année, le Département nous demande une participation financière.

Pas de participation pour cette année.

- INSEE : recensement 2026.

Il a été procédé à une demande d'agent recenseur pour 2026. Mme Évelyne CHATRAS est seule candidate à cette mission et est retenue.

- SIVOS : rentrée 2025-2026.

Il y a 102 élèves à la rentrée. Un conseil syndical du SIVOS aura lieu dans le mois de septembre.

- Diagnostic assainissement de la commune.

L'étude diagnostique du réseau d'assainissement de la commune est enfin arrivée. Il permet d'établir un programme d'investissements sur les prochaines années :

- Sur Chabanne : une station d'épuration ou un assainissement individuel.
- Sur le bourg : remplacement de regard, diagnostic à la parcelle, déraccordement de certains EP et un dégrilleur automatique à la station.

- Travaux maison Astier.

Mise en place d'une commission responsable des travaux et de la mise en location :Nicolas Comby ; Catherine Ladevie ; Sylvain Barrat.

- Site d'escalade de Cournols.

Nous avons été contactés par la « Fédération Française de Montagne et d'Escalade, Comité du Puy-de-Dôme », qui seraient intéressés à signer une convention. Pas de convention pour cette année.

- Plan de mobilité.

Mond'Arverne Communauté a la volonté de mettre à disposition de ses habitants un panel d'options de mobilité permettant d'évoluer ensemble vers des pratiques plus durables du point de vue environnemental, social et économique.

Les 3 axes stratégiques et leurs déclinaisons

- *Favoriser les déplacements internes à MAC et déployer une offre adaptée en fonction des caractéristiques des communes ;*
- *S'appuyer sur l'offre de mobilité existante pour améliorer les liaisons externes à MAC ;*
- *Accompagner les changements de comportements vers une mobilité plus durable*

Questions diverses.

PLUi. Le Plan Local d'Urbanisme Intercommunal (PLUi) de Mond'Arverne Communauté entre dans sa phase finale. Après avoir été arrêté en conseil communautaire le 24 avril et le 28 août, et soumis aux communes et aux Personnes Publiques Associées pour avis, le projet de PLUi sera mis à l'enquête publique du 6 octobre au 7 novembre 2025. Une information sera faite dans les prochains jours

Prochain conseil le 4 novembre 2025

Clôture de la séance à 22 heures 15